

## Balatonfüred Balatonfüred

124 900 000 HUF

### KITÜNŐ LEHETŐSÉG AZ ÉSZAKI PART KÖZPONTJÁBAN!

A Balaton északi partjának egyik legszebb városában, Balatonfüreden, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, kertvárosi környezetben, 10 perc sétára a vitorlás kikötőtől és a Tagore sétánytól, 586 m<sup>2</sup>-es összközműves telken, 1990-ben épült, 190 m<sup>2</sup>-es lakóterületű, 2 szintes, dupla komfortos, dupla nappalis + 3 hálószobás, a földszinten található nappaliból közvetlen 40 m<sup>2</sup> -es teraszkapcsolattal rendelkező, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, napos-világos, K-NY-i tájolású, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó és cserépkályha fűtésű, jó állapotú, 2018-ban új thermo ablakokra cserélt, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt családi ház, beépített, gépesített konyhával, nagyméretű tárolóval, garázzsal, úszómedencével, rendezett kerttel, rugalmas költözéssel eladó.

Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően a környező utcák zaja nem hallatszik, a ház csendes, nyugodt, napfényes!!

A környék infrastruktúrája és közlekedése egyaránt kiváló!  
Közelben: Élelmiszer boltok, szolgáltató egységek, Oktatási és egészségügyi intézmények.  
Autóbusz megálló a háztól 100 méterre, a ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 395682             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 190 m <sup>2</sup> |
| □□           | 60 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 5 + 1 □□           |
| □□           | 586 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□                |
| □□           | Tégla              |
| □□           | □□□□□□□            |
| □□           | □□□□□              |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1990               |
| □□           | Délkelet           |
| Inner height | 2.8 m              |



**Bognár Katalin**

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu



