

Vácszentlászló

65 000 000 HUF

Vácszentlászlón a Nap utca 1. szám alatt , 700 m²-es telken, újonnan épülő nettó 95,07 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglá falazóelemből épült, fa födémmel.
A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábeltv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábeltévé: Előkészítés

Magasabb árú ...



Bognár Katalin
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 394189 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 95 m ² |
| □□ | 20 m ² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | 700 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2026 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m | |

