

Mátraszele zsákutcában

42 500 000 HUF

Eladó 2 szobás felújított családi ház Mátraszelén - bővítési lehetőséggel!

Eladásra kínálunk egy 86 m²-es felújított házat a Mátra északi lábánál lévő dombvidéken, Mátraszelén.

Az erdő szélén fekvő, 907 m²-es, az utca felé enyhén lejtős telekre épült ingatlan a falu egyik kicsi aszfaltozott zsákutcájában található, víz, villany, gáz és csatorna rendelkezésre áll.

Az kő alapra épült régi vályogház magas lábazati fallal rendelkezik, így a felújításkor a száraz, jó állapotú, 40-50 cm-es falakat és a földemet megtartották. A belső helyiségek aljzatát szigetelték, belső válaszfalakat az új tervek alapján téglából készítették el.

Az épület teljesen új tetőszerkezete betoncseréppel fedett. Az elektromos- és vízvezetékek cseréje megtörtént. A ház régi ablakai helyére újak kerültek: a vályogtégla falak esetén zsalugáteres fa ablakok, a téglafalaknál műanyag ablakok.

A szobákban meleg, természetes hatású vörösfenyő padló, a közös terekben pedig padlófűtésre alkalmas, esztétikus járólappal rendelkező.

A fűtés kondenzációs gázkazánnal történik padlófűtéses és radiátoros hőleadó egységekkel. Kialakításra került egy ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

□□□	391951
Type	□□ - □□□□
□□	86 m ²
□□	50 m ²
□□	2 □□
□□	907 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1950
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m

