

## Érsekcsanád Herceg-Gödör

27 000 000 HUF

Dunaparti felújított nyaraló eladó - Érsekcsanád, Herceg-Gödör

Eladásra kínálunk egy 73 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, felújított nyaralót Érsekcsanád közelében, közvetlen a Duna partján. Az emeleti szinten szoba, két hálófülke és egy 15 m<sup>2</sup>-es, panorámás erkély, az alsó szinten nappali, konyha-étkező és fürdőszoba található.

A fűtést fa tüzelésű kandalló biztosítja, az ingatlan szigetelt, házi vízművel és fűtő kúttal rendelkezik. Az áramellátást szigetüzemű napelemrendszer biztosítja.

A házhoz tartozik egy 25 m<sup>2</sup>-es terasz, gyönyörű dunai kilátással - ideális pihenéshez, baráti és családi összejövetelekhez.

☐ Tökéletes választás nyaralónak vagy akár állandó lakhatásra is! ☐  
Irányár: 27.000.000 Ft

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 391256             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐          |
| ☐☐           | 73 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 40 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 1 + 2 ☐☐           |
| ☐☐           | 150 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Beton              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐             |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | Yes                |
| ☐☐☐          | 1980               |
| ☐☐           | Északnyugat        |
| Inner height | 2.5 m              |



**Bognár László**  
+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

