

## Székesfehérvár Vezér utcánál

61 900 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon!

Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ lehetőségeket! Fix 3 % hitel igényelhető!

H-004679. Vezér utcák, központi részen, teljes közművel ellátott önálló, 681 m<sup>2</sup>-es sarok telken, karbantartott 76m<sup>2</sup>-es 2,5 szobás családi ház, garázzsal eladó.

A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központok, üzletek, Ipari park, megtalálhatóak. Buszmegálló pár percre.

Elosztását tekintve:

A ház: kb 76 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kialakításra került egy tágas előtér, konyha ,étkező, 2,5 szoba, 1 fürdő, wc, kamra, garázs és tárolók-ólak.

Az ház 1970-es évek elején épült, beton lábazat, téglafalazattal, cserépfedéssel. A meleg vízellátásról gáz, a fűtésről gázkonvektorok valamint a nagyméretű cserépkályha gondoskodnak. A burkolatokat tekintve a szobában parketta, a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben járólappal, található. A nyílászárók részben cserélve lettek műanyag típusúak, rajtuk redőny és szúnyogháló található.

A telek körbekerített, található még egy garázs, és kb 40m<sup>2</sup> melléképület. Az ingatlan az egyik utcafrontról személyi bejárattal rendelkezik, a másik oldalon gépkocsi bejárat ...

000 390318

Type 00 - 0000

00 75 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 681 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglafal

00 00000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1964

Inner height 2.7 m



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

