

Dömsöd Pest megye

73 900 000 HUF

DÖMSÖDÖN BUDAPESTTŐL 35 KM TÁVOLSÁGRA
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL
ÖNNEK! CSOK +, HŐSZIVATTYÚ!

Dömsödön kínalom közös fal nélküli ikerház jellegű, "B" belső 108
m2 lakását 683 m2 saját kerttel.

Az otthon nettó 108,19 m2 lakótérrel, 683 m2 körülkerített teleken
épül.

Helyiségei: előszoba 5,00 m2, közlekedő 8,45 m2, fürdőszoba 6,80
m2, wc 1,55 m2, háztartási helyiség 4,18 m2, kamra 1,78 m2, fürdő
4,00 m2, konyha 6,76 m2, nappali/étkező 29,63 m2, szoba 8,40 m2,
szoba 8,54 m2, szoba 11,56 m2, szoba 11,56 m2, terasz 26,42 m2.

A telek ideális 683 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk
és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az épület Leier 30 téglából épül, fafödémmel, cserépfedésű tetővel.
A homlokzaton 10 cm-es grafitos Dryvit rendszerű hőszigeteléssel,
30 cm vastag szálas szerkezetű födémszigeteléssel az aljzatban
pedig 10 cm lépésálló szigetelés kerül beépítésre.

Műszaki tartalom:

- Hideg burkolatok 4.500.- Ft/nm meleg burkolatok 3.500.- Ft/nm
- Fűtés hőszivattyú, hőleadás padlófűtés.
- Homlokzati ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| □□□ | 387680 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 139 m ² |
| □□ | 31 m ² |
| □□ | 3 + 2 □□ |
| □□ | 683 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2025 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.6 m |

