

## Tököl Pesti úti lakótelep

35 900 000 HUF

### FÖLDSZINTI, 1,5 SZOBÁS TÉGLA LAKÁS TÖKÖLÖN!

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, földszinti, parkra néző, rendkívül csendes téglalakást.

#### A lakásról:

- a lakás áll egy nagy szobából (21,8 m<sup>2</sup>), kis szobából (6,6 m<sup>2</sup>), konyhából (5,5 m<sup>2</sup>), kamrából (1 m<sup>2</sup>), fürdőszobából ami egyben van a wc-vel (3,7 m<sup>2</sup>), valamint egy közlekedőből (4,4 m<sup>2</sup>)
- a fűtést rendszeresen karbantartott gázkonvektorok biztosítják, míg a melegvízért villanybojler felel
- a nyílászárók a mai kornak megfelelően hőszigetelt műanyagok
- a nagyobbik szobában hűtő / fűtő klíma került telepítésre, amely segít átvészelni a forró nyári napokat, de fűtés kiegészítésként is használható
- saját, 3,5 m<sup>2</sup>-es zárható tároló tartozik a lakáshoz
- az optimális helykihasználás érdekében a két szoba, valamint a fürdőszoba ajtaját praktikus tolóajtóra cserélték

A közös költség 12.100 ft havonta.

#### Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc séta távolságban ...



**Halász Dóra**  
**+36-30-394-5360**

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

□□□	379825
Type	□□ - □□□□□□
□□	43 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1965
□□	Észak
Inner height	2.7 m
□□□□	12100 HUF
Duplex	No

