

Budapest VIII. ☐☐

29 900 000 HUF

II. János Pál pápa téren a metro megállótól 50 méterre, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ , közepes állapotú garzon lakás eladó!

A 18 nm +4 nm galéria alapterületű ingatlan egy jó állapotú, kellemes lakóközösségű társasház földszintjén helyezkedik el.

A lakás egyetlen közvetlen szomszédal rendelkezik a társasház hátsó, szeparált belső udvarán, amely hamarosan megújul.

A nyugodt, csendes lakókörnyezet ezáltal garantált.

A privát élettér akár egy kis külső kiülős, kávézó résszel növelhető.

A társasházban nemrégiben megújult a gázvezeték rendszer, valamint a villamos vezeték hálózat is hamarosan cserélve lesz.

Lakáson belül a gázszolgáltatás szüneteltetve van, ami bármikor visszaállítható. A fűtést és meleg víz ellátást jelenleg elektromos fűtőtest, illetve villanybojler biztosítja.

Az ingatlan folyamatosan ki volt adva, jelenleg nem lakott, így azonnal bérbe adható, vagy saját célra birokba vehető a benn lévő berendezési tárgyakkal együtt, ami a vételár részét képezi.

Elhelyezkedése révén kiemelkedően jó befektetési lehetőség a lakás megvásárlása, bármely célra kívánja azt ...

☐☐☐	378356
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	22 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1928
☐☐	Északkelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	10500 HUF
Duplex	Yes



Halász Dóra

+36-30-394-5360

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

