

Budapest X. ☐☐

56 000 000 HUF

Eladó Kőbányán, az újhegyi lakótelepen, egy IV. emeleti, 68 m<sup>2</sup>-es 3 szobás , erkélyes napfényes , panelprogramos lakás!

Az ingatlan klimatizált!

Az újhegyi sétányon boltok (fagyizó-cukrászda, gyorséttermek, orvosi rendelők, posta, bölcsőde, óvoda, iskola stb.) és szabadidős időtöltésre alkalmas lehetőségek formájában. pl.: Bányató, Sportliget, felújított játszótérek, és kutyafuttatók. A közlekedés szempontjából is elsőosztályúnak tekinthető, mert sétátávolságra elérhetők a 68, 85, 85E, 151, 117, 217 jelzésű buszok, így a KÖKI-re (M3-as metró és MÁV érhető e) 5-10 perc alatt, míg az Örs vezér tereire (további buszok, HÉV, villamos, M2-es metró) 15-25 perc alatt el lehet jutni. A parkolás könnyen megoldható a ház előtt és mögött is.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

P.N.



**Bognár László**  
+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	378002
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	68 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1969
☐☐	Délkelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

