

**Budapest XI. ker. Budapest XI. ker, Gazdagrét**

124 900 000 HUF

Eladó TETŐTERSZOS, PANORÁMÁS egyedi megjelenésű lakás Gazdagréten!

Sasad határán fekvő 12 lakásos liftes társasház legfelső emeletén lévő TETŐTERSZOS, EGYEDI MEGJELENÉSŰ, kiváló elrendezésű lakásba hazaérkezve Ön is különlegesnek érezheti magát minden nap!

**HELYISÉGEK:**

- Nappali, amerikai konyha, étkező (35 nm)
  - 2 szoba (16, 16 nm)
  - Fürdőszoba - zuhanyzó és kád ( 5 nm)
  - Külön WC (2 nm)
  - Mosókonyha (3 nm)
  - Előszoba (9 nm)
  - Terasz (20 nm)
- (a nm adatok tájékoztató jellegűek)

**GARÁZS:** teremgarázsban, saját beálló (12,5 nm)  
**TÁROLÓ:** a teremgarászból nyílik, zárható (3,3 nm)

**MŰSZAKI ADATOK:**

- Fűtés: cirkós gázfűtés
- Klíma
- Riasztó
- Ablak: napvédő, fényzáró roló, relaxa, szúnyogháló
- Tető: cserépfedés, szigetelés

**INFRASTRUKTÚRA:**

Kiváló adottságok, minden gyalogosan elérhető közelségben: boltok(Penny, Lidl, Aldi, Spar) Eleven center bevásárlóközpont, gyógyszertár, iskola, óvoda, kozmetika, játszóterek, stb.

**KÖZLEKEDÉS:**

Autóval 2 perc az M1/M7-es autópálya, pár perc ...

□□□	373175
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	96 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2001
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
□□□□	36000 HUF
Duplex	No



**Bognár László**  
**+36-70-455-5800**

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

