

**Budapest XXII. ☐☐ Budafokon ipari telephely-raktár!**

175 819 600 HUF

Eladásra kínálunk egy 500 nm ipari csarnok mely 800 nm-es telken helyezkedik el.

A telephely Budafokon a Nagytétényi útról nyílik, 7.5 tonnás teherautóval is megközelíthető.

A kiváló lokációja miatt alkalmas műhelynek - raktárnak - szolgáltatásnak.

Épület részei:

Két különálló csarnok 5 méteres belmagassággal

Iroda 22 m<sup>2</sup>

Raktárak 20 m<sup>2</sup>

Szociális helységek mosdó, zuhanyzó, öltöző férfi -női

Külső tárolóhelyiség

Műszaki tartalom:

Az épület vegyes szerkezetű téglá és könnyűszerkezetes csarnok kombinációja.

Ipari áramellátás kiépítve. A fűtést gázkazán biztosítja, melegvíz ellátásról bojler gondoskodik.

A terület nagysága 8-10 parkoló és raktározási terület napi használatára alkalmas.

Hívjon bizalommal, és építse tovább a vállalkozásának üzleti terveit az Önnek legmegfelelőbb módon!

Az kiváló befektetésnek az ingatlan mérete miatt könnyen kiadható kisvállalkozásoknak.



**Kuthy Balázs**

**+36-70-751-6666**

k.balazs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 363390

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 500 m<sup>2</sup>

☐☐ 800 m<sup>2</sup>

☐☐☐☐

☐☐ Vegyes falazat

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐ 1970

