

Szombathely

109 900 000 HUF

Szombathely egyik legkedveltebb utcájában három szintes társasháziasított ikerház belső udvari ingatlana eladó. A Szöllősi sétány nyugalmas, szép környezetében található ház, saját kerttel, dupla garázzsal, tárolókkal, kerti kiülővel kerül értékesítésre. Az ingatlan földszintje némi felújításra szorul. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel, szúnyoghálókkal felszereltek. Fűtése gáz cirkó kazánal történik, radiátoros hőleadással. A melegvizet a gáz cirkón kívül, éjszakai árammal üzemeltetett villanybojler is szolgálja. A kellemes hőmérsékletet az ingatlanban három darab, egyenként 3,5 kw teljesítményű Gree hűtő-fűtő klíma biztosítja. A ház dupla komfortos, a földszinti fürdő tusolóval, az emeleti káddal felszerelt. Villamos hálózata 3x16 A, éjszakai áram 1x15 A.

Különlegessége a tetőtéri 30 m²-es szobából nyíló terasza (34 m²). Innen rendkívüli panorámás kilátás nyílik.

Helyiségek :

Földszint : szélfogó, közlekedő, nappali, konyha, kamra, szoba, fürdő, wc, kazánház

Emelet : lépcsőtér, három szoba, közlekedő, fürdő, erkély

Tetőtér : szoba, tetőterasz

Az udvaron a ház folytatásában található a dupla garázs, kettő db ...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 394857 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 208 m ² |
| балкон/терраса | 39 m ² |
| Комната | 6 Комната |
| Участок | 334 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1980 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

