

**Budapest XIV. микрорайон**

71 500 000 HUF

Zugló egyik legjobb fogása - 2 loggiás, felújított lakás a Füredi lakótelepen

Zugló közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen kínálok megvételre egy 55 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, teljeskörűen felújított lakást, amely ritka adottságával - két külön loggiával - azonnal kitűnik a piacon.

Ez nem egy átlagos panel. Ez egy jól átgondolt, élhető otthon, ahol minden négyzetméternek funkciója van.

- Ami miatt azonnal beleszeretnek:
- 2 külön loggia - extra tér, reggeli kávé, esti kikapcsolódás
- Klímas lakás - nyáron is komfort
- Nappali + külön háló - ideális pároknak, kis családnak
- Külön nyíló szobák - nincs átjárás
- Gardrób + kamra - ritka, brutál jó tárolás
- Felújítás (2017 - nem kozmetika, hanem alapoktól):
- villanyvezetékek teljes cseréje
- burkolatok és beltéri ajtók cseréje
- radiátorcsere
- áramhálózat bővítés

Magyarul: nem kell hozzányúlni, költözöl és kész.

Főbb adatok:

- 55 m<sup>2</sup>
- 1 + 1 fél szoba
- 2 emelet
- lift + teherlift
- tehermentes

Örs vezér tere ~10 perc séta  
több ...



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394756
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	55 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	7 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Общие сборы	16750 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

