

## Nagyigmánd

190 000 000 HUF

Irodánk Nagyigmándon kínál megvételre egy 5424 m-es telken elhelyezkedő családi házat és többféle vállalkozásra alkalmas műhelyt.

A 111m<sup>2</sup>-es családi ház 2012-ben épült 38 cm vtg téglafalazattal, az alatta lévő pince pedig 86 m<sup>2</sup>. Az épület újszerű állapotban van. Fűtéséről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, a lakásban lapradiátorok vannak.

Az előszobából egy nagy, amerikai konyhás nappaliba érkezünk, a konyha mellett egy kamra is kialakításra került. A közlekedőből tudjuk megközelíteni a 3 különnyíló szobát, wc-t és a tágas fürdőt, amelyben sarokkád és zuhanyzó is megtalálható.

A nappaliból nyíló terasról is ki tudunk jutni az udvarra. A családi ház az utcáról külön kapun megközelíthető.

A családi ház szomszédságában található a műhely, amely egy fedett színnel csatlakozik a házhoz.

A műhely eredeti funkciója autószerelő műhely volt, de hatalmas terei és nagy belmagassága nagyon sokféle hasznosításra alkalmassá teszi. (pl. autószerelő műhely, asztalos műhely, varroda, raktározás stb)

A műhely egy 47 m<sup>2</sup>-es iroda és ügyféltérből, egy 3 méter belmagasságú, 52 m<sup>2</sup>-es és egy 4 méter belmagasságú 113 ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393373
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	394 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
Участок	5424 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2012
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

