

Székesfehérvár Ráchegyen

350 000 000 HUF

H-004686. Fejér megyében, Székesfehérváron, Ráchegy lábánál, központi részen impozáns, egyedi kialakítású 400m² hasznos alapterületű nappali + 7 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan Budapest és a Balaton között az M7-es autópálya mentén, Székesfehérváron, Ráchegyen helyezkedik el, autóval, tömegközlekedéssel és gyalogosan is jól megközelíthető központi utcában.

Az 1523 m²-es területen elhelyezkedő ingatlan 1995-ben épült, Porotherm téglából, 8-12cm kőburkolattal, illetve hőszigeteléssel. Fűtése gázkazán, padló és radiátoros hőleadással. Nagy teljesítményű klímarendszerrel. Másodlagos fűtésnek a nappali közepén egy impozáns méretű cserépkályha található. Vastag falaknak köszönhetően a rezsiköltsége alacsony. A burkolatok magas minőségű kő és márványburkolat, mely az egész házat egyedivé teszi.

A ház 3 szintes, összesen 400 m² (br. 590m²) hasznos lakótérrel, plusz egy 28m² télikerttel, valamint az udvar végében egy 2 autó számára fenntartott garázzsal és tárolóval rendelkezik.

A gondozott parkban elhelyezkedő épület kovácsoltvas kaputól egy térkövezett út vezet bejáratához.

A mediterrán stílusú épületnek 2 bejárata ...



Bognár László
+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390604
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	580 m ²
балкон/терраса	52 m ²
Комната	8 + 4 Комната
Участок	1523 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

