

**Gödöllő Iskola utca**

124 900 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén, egy önálló, tetőtér beépítéses családi házat.

A ház 2 részletben épült:

Első része 1976-ban épült téglából, amely gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, és egy előtérből, egy szobából, és egy fürdőszobából áll, mindez 36 nm alapterületen.

A második része, 2005-ben épült ytong téglából, fűtését gáz cirkó látja el, radiátoros hőleadókkal.

Földszinti részén egy amerikai konyhás nappali helyezkedik el, 36 nm alapterületen.

A beépített tetőtér 72 nm alapterületű. felosztása: 3 szoba, egy fürdőszoba, és egy közlekedő.

A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal ellátott, felújított épület.

Plusz fűtési lehetőségek: kandalló, hűtő-fűtő klíma.

Villany és vízvezeték 20 éve kerültek kicserélésre.

A tető cserépfedést kapott.

Esztétikai felújítás folyamatos!

Az udvarban egy 20 nm nagyságú téglagarázs áll.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Bognár László**  
**+36-70-455-5800**

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389247
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	150 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	545 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

