

## Hatvan

129 990 000 HUF

Eladó családi ház és több melléképület Hatvan csendes részén

Hatvanban, a Delelő utcában kínálunk eladásra egy jó állapotú, 110 nm-es téglapépületet, amely egy 3795 nm-es telken helyezkedik el. A telken található még 1 téglapépület és 2 könnyűszerkezetes épület, amelyek korábban egy alumíniumöntöde kiszolgáló egységeiként működtek.

A környezet csendes, nyugodt és élhető, a szomszédságban családi házak találhatóak, a telek végét pedig egy tó szegélyezi, amely különleges hangulatot ad a birtoknak.

Hasznosítási lehetőségek (átminősítést követően):

Családi otthon: a főépület lakóháznak kiválóan alkalmas, a nagy telek ideális kertészkedéshez, állattartáshoz.

Vállalkozás / kisüzem: a melléképületek miatt alkalmas lehet műhely, raktár, könnyűipari tevékenység kialakítására.

Vendégház, panzió: a nyugodt környezet és a nagy telek lehetőséget ad turisztikai hasznosításra is.

Közösségi tér / oktatási cél: alkotóház, tábor vagy kisebb oktatási központ is kialakítható.

Kinek ajánljuk?

Azoknak, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, nagy telekkel és sok ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 387300                         |
| Туре               | Продается - Частный дом        |
| Площадь            | 110 м <sup>2</sup>             |
| Комната            | 4 Комната                      |
| Участок            | 3795 м <sup>2</sup>            |
| вид                | С видом на сад                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии            |
| Конструкция        | Тégla                          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)           |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No                             |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 1980                           |
| Расположение       | Дélkelet                       |
| Inner height       | 2.7 m                          |

ПРОДАЕТСЯ

