

## Zalaegerszeg

130 000 HUF

BELVÁROSI, UTCAI bejáratú, 87 m<sup>2</sup> - es, egyedi hangulatú üzlethelyiség KIADÓ!

Kiadóvá vált ez a sajátos hangulatú, nagy kirakattal rendelkező üzlethelyiség az Eötvös utcában!

87 m<sup>2</sup> - e pinceszinten ad helyet egy nagyméretű egybeffüggő térnek, egy 2 helyiségből álló sósobának és a vizesblokknak.

Elhelyezkedéséből adódóan abszolút csendes - ezzel és sósobájával kiválóan használható szépségápolási és egészségügyi tevékenységek végzésére, fitness, testkezelések, jóga - és masszázsstúdió kialakítására.

Áramellátása 3x16 Amper, közös költsége 20.000 Ft, rezsije (használatától függően) cca. 13.000 Ft/hó.

Bérleti díj: 130.000 Ft  
Minimum bérlési idő: 12 hónap  
Kaució méretke: 2 hónap

Az ingatlan arculatának és stílusának átformálása lehetséges - hosszabb bérlési időtől és a renoválás mértékétől függően!



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379546
Туре	Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	87 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2000
Расположение	Nyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	20437 HUF

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

