

**Budapest XIV. микрорайон Paskal Garden**

231 000 000 HUF

Megvételre kínálok ezt a csodás Zuglói luxus Penthouse-t csodálatos panorámával, illetve szintén megvételre kínálok a lakáshoz tartozó 2 db teremgarázs beállóhelyet, illetve 2 db a garázsban található tárolót. – Egy otthon, ami tényleg minden igényt kielégít!

Fedezze fel Zugló legexkluzívabb lakását!

Ez a napfényes, prémium kivitelű 2 hálószobás Penthouse egyedi élményt nyújt: elvehetetlen panoráma, hatalmas 65 nm-es bioklimatikus terasz és 13 nm fedett erkély, mely a hálószobákból is elérhető.

Tökéletes harmónia a természet és a luxus között.

A lakás egy A++ energiahatékonyságú, okosotthon-rendszerrel felszerelt otthon, amely egy őrzött, parkosított lakóparkban található, tavakkal, szökőkutakkal, hídakkal és pihenőhelyekkel. Egy olyan hely, ahol az elegancia, a természet közelsége és a nyugalom találkozik.

Különleges kültéri terek

- ✓ 50 nm bioklimatikus alumínium pergolával fedett terasz – automata árnyékolók, UV-szűrős oldalárnyékolók, intelligens világítás és esővíz-elvezető rendszer
- ✓ 13 nm fedett erkély – mindkét hálószobából megközelíthető
- ✓ Hajlított üveg korlát és gondozott örökzöld növények – ...



**Kuthy Balázs**  
+36-70-751-6666

k.balazs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378339
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	132 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	78 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

