

## Szigetszentmárton Központ

94 900 000 HUF

Páratlan ajánlat kínálatunkban!

Budapest agglomerációjában Szigetszentmártonban eladásra kínálunk egy sok lehetőséget rejtő, központi helyen 1920- as években épült ingatlant.

Az épület a mártoni élet jelentős történelmével jeleskedhet, egykor itt kapott helyet az iskola, majd közétkeztetés, később Andalgó néven étterem és büféként üzemelt. Jelenleg művésztelepnek és nyári táboroknak ad otthont.

A hatalmas saroképület 3 szintből áll, összesen 700 m<sup>2</sup>  
A földszinten található az étterem amelynek két bejárata is van, a bejáratnál külön női és férfi mellékhelység, és iroda található, ezen a szinten található egy hatalmas üzemi konyha, több helységgel és egy vizes blokkal, innen lehet lemenni a pincébe, ami valójában fél szuterén, régen lakásként is használták, a pincéből ki lehet jutni egy hangulatos Agórába (sajnos ez még csak szerkezet kész van)  
A földszinti félköríves teraszcól nyílik egy női és egy férfi vizesblokk, és szintén a teraszcól tudunk feljutni az emeletre, ahol kényelmes méretű, világos szobák(9db) található. A szobák felett jelenleg építenek egy galériát, ami még több tárolásra alkalmas helyet fog  
...



**Fodor Ágnes**  
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	341771
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	750 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	54 m <sup>2</sup>
Комната	14 Комната
Участок	2177 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тéгла
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1925
Расположение	Északkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

