

## Diósd Csendes utcában

174 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK – PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ DIÓSDLIGETEN, DUPLA GARÁZZSAL ÉS NAPELEMMEL

Ha egy nyugodt, zöldövezeti környezetben lévő családi házat keres, ahol a panoráma, a tágas terek és a jól átgondolt elrendezés egyszerre van jelen, érdemes megismernie ezt az ingatlant.

Diósdliget egyik csendes utcájában kínálunk megvételre egy háromszintes családi házat, amely ideális választás lehet családok számára, akik tágas és jól szeparált életteret keresnek Budapest közvetlen közelében.

A ház praktikus elrendezése, dupla garázsa, napelemes rendszere és a panorámás kilátás olyan adottságok, amelyek hosszú távon is értéket képviselnek.

---

### # Főbb adatok

Telek mérete: 442 m<sup>2</sup>  
Nettó lakótér: 139 m<sup>2</sup>  
Bruttó alapterület: 195 m<sup>2</sup> (3 szint összesen, garázzsal és tárolóval)  
Terasz: 38 m<sup>2</sup>  
Garázs: kétállásos, házkapcsolatos (kb. 45 m<sup>2</sup>)  
Építés éve: 2007  
Felújítás: 2018

Az ingatlan rendszeresen karbantartott állapotú, igény szerint tisztasági festést követően költözhető.

---

### # Helyiségek elosztása

## Pince / ...



**Tromposch Edina**

+36-30-220-9539

e.tromposch@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393200
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	195 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	38 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	442 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2007
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

