

Szigetszentmiklós Csépi út környéke

93 500 000 HUF

SZIGETSZENTMIKLÓS KERTVÁROSÁBAN, NYUGODT KÖRNYEZETBEN, ELADÓVÁ VÁLT, EGY NAPELEMES, PADLÓFŰTÉSES, LÉGKONDITIONÁLT IKERHÁZ-RÉSZ NAGY TERASSZAL!

Szigetszentmiklós ligeti részén, csendes zsákutcában, eladóvá vált egy 96m² lakóterületű, napelemes, összkomfortos, amerikai konyhás, galériázott családi ház, beépített-gépesített konyhabútorral, prémium kategóriás nyílászárókkal, elektromos redőnyökkel, 250m² parkosított telekkel, 20m² fedett gépkocsi beállóval, automata kapuval.

A lakóház 2007-ben épült, Ytong falazattal.

A külső nyílászárók három rétegű, műanyag-szerkezetű ajtók és ablakok. A beltéri nyílászárók egységes CPL ajtók, modern kilinccsel. Az ablakok és a teraszajtó elektromos alumínium redőnyvel, szűnyoghálóval felszerelt.

Az épület fűtéséről és meleg-víz ellátásáról Ariston kombi cirkó gondoskodik, kombinált hőleadással, (padlófűtés és lapradiátor). Hűtő-fűtő klíma és kandalló biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A lakóház áramellátását 4,5kW-os, bővíthető napelem rendszer egészíti ki.

Az ingatlan fenntartása a rendkívül alacsony rezszi miatt nagyon kedvező.

Helyiségek:

...

Identificare	391669
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	120 m ²
Balcon/Terasă	25 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	250 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2007
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m



Bognár László

+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

