

**Körmend**

85 000 000 HUF

Eladó a tökéletes otthon Körmend kertvárosi részén, ahol nyugalom és kényelem várja! Ez a 180 m-es, kétszintes családi ház minden igényt kielégít, akár két generáció számára is ideális választás. Az 1980-ban épült ingatlan téglából készült, beton gerendás, és palatetőssé így hosszú éveken át nyújt stabil otthont.

Belső tereiben 3 nagy méretű szoba és 1 fél szoba, 2 fürdőszoba (egy kádas és egy zuhanyzós egyben WC), valamint 1 különálló WC biztosítja a kényelmet. Két tágas konyha és étkező segíti a mindennapokat, a kamra pedig praktikus tárolási lehetőséget kínál. Az ingatlan 1/3-a alatt pince található, ahol a kazánház is elhelyezkedik, amely vegyes tüzelésű és gázkazánnal biztosítja a meleget.

Az elmúlt 5 évben az ingatlan felújításon esett át: új nyílászárók, teljesen felújított konyhák és fürdőszobák, valamint a külső homlokzat friss vékonyvakolatot, színezést kapott. A házhoz tartozik egy garázs is, amelyből közvetlenül a lakásba juthatunk.

A 646 m-es telken egy 30 m-es melléképület is helyet kapott, amely további lehetőségeket kínál. Az ingatlan közel helyezkedik el az osztrák határhoz és Körmend belvárosához, ahova csupán 15 perc gyalogosan.

Ne ...



**Fodor Ágnes**

**+36-20-975-6132**

[a.fodor@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fodor@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387500
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	646 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

