

Monorierdő Lakhatás és üzleti tevékenység!

157 900 000 HUF

ELADÓ MONORIERDŐN ÖNÁLLÓ, 3 SZINTES 265m²-es CSALÁDI HÁZ, amely 712 m² TELEKEN helyezkedik el.

Kiemelt jellemzők:

TÁGAS, ÖNÁLLÓ családi ház a 1990-es években épült. A ház 3 szintes, így SOKOLDALÚ hasznosítást tesz lehetővé családi otthonnak vagy vállalkozás mellett lakhatásnak.

Műszaki állapot, felszereltség:

Műanyag nyílászárók REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL szerelve. Külső SZIGETELES: 5 cm, tetőszigetelés: 20 cm. Fűtés két rendszerről üzemel: GÁZKAZÁN és vegyes tüzelésű kazán, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. Az ingatlanban a FÚRT KÚT ivóvíz minőségű vizet biztosít.

BIZTONSÁG:
riasztó és kamerarendszer kiépítve.

Pince és hasznosítási lehetőségek:

A pince külön kiemelendő: 135,82 m² alapterületű, 255 cm belmagassággal, amely ritka adottság és ALKALMAS üzleti tevékenységre, műhelynek, vagy KÉTGENERÁCIÓS megoldás kialakítására is. A pince mérete további hasznosítási lehetőségeket biztosít.

Összegzés:
JÓ ELRENDEZÉSŰ, SZIGETELT és BIZTONSÁGOS családi ház, amely MINDENKI számára vonzó lehet, aki ...



Bognár Katalin
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387442
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	265 m ²
Balcon/Terasă	51 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	712 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Silicat
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

