

## Söjtör Söjtör

52 500 000 HUF

Zala vármegyében, Söjtör központi részén kínálunk eladásra egy jó állapotú, téglapépítésű családi házat, amely mindössze 20 percre található Zalaegerszeg városától.

Az ingatlan összesen mintegy 200 négyzetméter hasznos alapterülettel rendelkezik, és egy gondosan karbantartott telken helyezkedik el, amely számos lehetőséget kínál akár többgenerációs együttélésre, akár gazdálkodásra vagy vállalkozási célra.

A ház kialakítása praktikus és tágas, helyet kap benne egy nagy méretű étkező-konyha, nappali, további három szoba, két kényelmes, nagyméretű fürdőszoba, külön mellékhelyiség, valamint több tárolóhelyiség.

A lakótérhez kapcsolódik egy 17 négyzetméteres terasz és egy 6 négyzetméteres erkély is, amelyek tovább növelik a komfortérzetet. A fürdőszobák jól felszereltek, mindkettőben megtalálható kád és zuhanyzó is, az egyikben sarokkád került kialakításra.

Az ingatlan külön előnye, hogy a földszinten, az udvar felőli megközelítéssel egy önálló lakrész is kialakításra került, saját szobával és konyhával, amely ideális lehet külön generáció számára vagy akár kiadásra.

A telken több melléképület is helyet kapott, ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387335
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	23 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	2497 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

