

Igal

195 000 000 HUF

Varázslatos tanya, gyönyörű panorámával!

Eladásra kínálunk a termálfürdőjéről méltán népszerű Igalban egy 2,5 hektáron elterülő csodálatos tanya-birtokot, mely 3 helyrajzi számon helyezkedik el. A legnagyobb ingatlan, amelyen az épületek is találhatóak, ki lett vonva a mezőgazdasági művelés alól.

A birtok, mely teljesen körbekerített, állattartásra (ló, szarvasmarha, juh, kecske) és kisállat (nyúl, baromfi) tartásra egyaránt alkalmas.

Tekintettel, hogy a birtok 800 méter távolságra található az erdőtől, így vadásztanyaként is hasznosítható.

A tanya szilárd burkolatú útról, két elektromos kapun keresztül közelíthető meg. Vezetékes vízzel, kúti vízzel, 3 fázisú árammal és 4,2 kW-tos árammal rendelkezik.

A tanyán az alábbi felépítmények találhatóak:

- Kisebb (60 m²) családi ház, mely vendégházként működik és 4 fő fogadására alkalmas. Fűtése kandallóval vagy inverteres klímával oldható meg.
- Központi épület, amely 200 m² alapterületű (teljesen felújított, közel 200 éves kúria) földszinti részén szobák, nappali-étkező, fürdőszoba, wc, konyha, közlekedő, pince lejáró található. Fűtés ...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386695
Tip	Vânzare - Ferma
Suprafața	400 m ²
Camere	9 Camere
Teren	25000 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2005
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

