

## Salgótarján Rákóczi út

32 900 000 HUF

### ELADÓ LAKÁS SALGÓTARJÁN BELVÁROSÁBAN!

Salgótarján szívében, a belváros kedvelt részén kínálunk megvételre egy 58 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, 4. emeleti lakást, amely jó állapotban várja új tulajdonosát. Az ingatlan kiváló választás családok, fiatal párok, vagy akár befektetési céljára is.

#### Főbb jellemzők:

- Alapterülete: 58 m<sup>2</sup>
- Elrendezés: 1 nappali + 2 félszoba (praktikus elosztás, jól szeparált helyiségek),
- Állapot: jó állapotú, szinte azonnal költözhető,
- Szint: 4. emelet,
- Fűtés: távfűtés + extra kényelemként két darab klíma (hűtésre és fűtésre egyaránt alkalmas)
- Nyílászárók: műanyag, részben redőnyökkel felszerelve
- Konyha: ablakos, világos, jól kihasználható tér
- Fürdőszoba és WC: külön helyiségben található
- Tárolás: beépített szekrények segítik a praktikus helykihasználást

#### Előnyök:

- Budapesttől 120 km-re.
- A két félszoba elszeparált, szobának, gyerekszobának, dolgozóznak vagy gardróbna is tökéletes.
- A lakás világos, napfényes, kellemes hangulatú.
- A klímák biztosítják a komfortot a nyári ...



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386637
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	58 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1990
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

