

Székesfehérvár

400 000 HUF

Bip-004500. Városkapu Ipari Zónában önálló ipari telephely egyben vagy megosztva kiadó!

A telephely Székesfehérvár észak-nyugati részén, aktív ipari környezetben helyezkedik el. A város elkerülő és bevezető útjai, illetve a csupán 10km-re található M7-es autópálya a városi forgalom teljes elkerülésével elérhető.

Az ingatlan korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival is könnyen megközelíthető.

Területkimutatás:

- telekterület: 3851m²
- földszinti iroda/szoc. blokk: 118m²
- emeleti iroda/szoc. blokk: 71m² (külön megállapodás tárgya!)
- raktár: 86m² (három osztásban)

Jellemzők:

- ~3000m² alapterületű, részben térkövezett, illetve tömörített kavicsos udvar
- teljesen körbekerített, széles elektromos kapun keresztül megközelíthető
- utcafront: ~80m
- raktárkapuk méretei: 4,8m x 3m
- raktár belmagasság: ~4m
- áramkapacitás: 3 x 32A
- fűtés: hőszivattyú + radiátor, melegvizet villanybojler biztosítja

Bérelti díj egyben: 400.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Iroda: 1500 Ft +ÁFA/hó/m²

Raktár: 1000 Ft +ÁFA/hó/m²

...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384531
Tip	Închiriere - Depozit
Suprafața	275 m ²
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
An construcție	1990

ÎNCHIRIERE

