

## Marcali Marcali csendes részén

30 000 000 HUF

Marcali csendes részén eladó ez a kétlakásos, tetőtér beépítéses ház.

Beosztásának köszönhetően alkalmas akár kétgenerációs otthonnak is.

A téglából épült ingatlan szerkezetileg jó állapotban van, de a teljes felújítás javasolt.

A kert nagysága lehetővé teszi a kertészeti gazdálkodást (jelenleg is fóliasátras zöldségtermesztés zajlik), de alkalmas szabadidős tevékenységekre, medence, napozóterasz kialakítására is.

Marcali a Balatontól 13 km-re fekvő, gyorsan fejlődő nyugodt, mégis életteli teli kisváros, ahol a természet közelsége, a családbarát környezet és a kényelmes mindennapok tökéletes egyensúlyt alkotnak.

A városban több óvoda, iskola, szakiskola és gimnázium van, de található itt könyvtár, múzeum illetve a sok kulturális és szabadidős programokat szervező Művelődési és Szabadidő Központ, sportcsarnok, foci és futópályák, tenisz és modern squash pályák is. Az egészségügyi ellátás kielégítőnek mondható, melyben szerepet játszik a helyi kórház és három patika is.

A településen az összes nagyobb élelmiszerlánc üzlete megtalálható, valamint heti piac, ahol őstermelők árulják portékáikat.

A városban található számos park illetve ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	384431
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	160 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 4 Camere
Teren	1415 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud

## VÂNZARE

