

Sopron

63 000 000 HUF

ELADÓ ERKÉLYES ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS SAJÁT TÁROLÓVAL
Sopronban, csendes családi házas környezetben ELADÓ egy első emeleti 57 m²-es amerikai konyha-nappali + egy szobás téglalakás.

A 2024-ben átadott ingatlan a legkorszerűbb építési előírások szerint készült.
A tágas előszobába lépve, szemben az erkélyes (6 m²) am. konyha-nappali (25 m²) és mellette a hálószoba (16 m²) jobbra a zuhanyzós fürdő és a külön WC helyiség kapott helyet.

Műszaki jellemzők:

- hővisszanyerős szellőztetők
- beépített konyhai elszívó
- légkondicionáló előkészítés a nappaliban
- 15cm külső hőszigetelés
- 3 rétegű műanyag ablakok

Kiváló minőségű és jó ízléssel válogatott burkolatok és fürdőszobai szaniterek, berendezések.

Fűtése házközponti gázkazán, egyedi hőmennyiség méréssel, padlófűtéssel.

A++-os energetikai besorolású.

Az ár tartalmazza a 3 m²-es saját tárolót.

Irányár: 63.000.000 Ft
ID hirdetés szám: 379794

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézést.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje ...



Bognár Katalin
+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379794
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	59 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

