

## Kiskunlacháza Pest megye

47 184 000 HUF

Kiskunlacháza központi részén, kínálok megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, második emeleti 43,38 nm-es lakását, 19,02 nm terasszal!

Kiskunlacházán most épülő társasház második emelet 31-es. teraszos lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorotheim téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás nettó 43,38 nm, helyiségei: előtér 4,43 nm, fürdőszoba 4,98 nm, étkező/konyha 7,40 nm, nappali/lakószoba 16,20 nm, szoba 8,11 nm, wc 2,26 nm, terasz 19,02 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz kapcsolattal ...



**Bognár László**

**+36-70-455-5800**

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379630
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	63 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	19 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

