

Budapest XIV. Cartier

61 990 000 HUF

ELADÓ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ 2+1 SZOBÁS LAKÁS AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL 10 PERCRE!

Eladó az Erzsébet királyné útján egy 2. emeleti, 51 nm-es, 2+1 szobás, világos, keleti tájolású lakás.

A lakás jogilag új, még sosem lakott.

A 11 lakásos társasház 2022-ben került átadásra. A közös költség 12.000 Ft, a korszerű építési technikának és az egyedi mérésnek köszönhetően a rezsiköltség rendkívül alacsony.

A társasház udvarában egy parkoló került kiépítésre, ahol minden lakáshoz tartozik egy beállóhely, ennek megvásárlása kötelező. Ára 5Mft.

A lakásban található beépített bútorok a vételár részét képezik, a többi bútor egyéni megbeszélés alapján maradhat.

Közlekedés szempontjából kiváló elhelyezkedésű: a 62-es villamos, az 5-ös, 32-es busz szinte a ház előtt áll meg, a műanyag nyílászáróknak köszönhetően viszont rendkívül csendes a lakás.

A környéken számos bevásárlási, szórakozási, illetve sportolási lehetőség van.

Ez a lakás kiváló választás első lakásként vagy befektetésként.

Mivel a társasházban az építési tervhez képest több lakás épült, így a ...



Kuthy Balázs

+36-70-751-6666

k.balazs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378403
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	51 m ²
Balcon/Terasă	1 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

