

Budapest XIII. Cartier

80 000 000 HUF

!!KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A DUNA PLÁZA KÖZELÉBEN!!
!MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS ELÉRHETŐ!

BUDAPEST XIII. kerületben, a DUNA PLÁZA közelében, 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasházban földszinti, 50m² alapterületű, 2 szobás, galériázott lakás ELADÓ.

A 2 emeletes 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasház a századfordulón épült, melynek teljes átépítése, felújítása történt és kapta meg jelenlegi arculatát. A fűtésről, meleg víz ellátásról elektromos cirkó gondoskodik és hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került. A garzonlakások belmagassága 3,7méter, mely lehetővé tette fekvőgaléria kialakítását.

Konyhabútorral kerül átadásra, burkolatok szabadon választhatók.

Átadás: 2025. I. negyedév

Vételár: 80.000.000 Ft

Az épület nyugalmaról és biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik. A társasház udvara pihenő parkként használható. Gépjárművek parkolására a ház előtti kialakított parkolóban van lehetőség.

A folyamatosan fejlődő városrészben a lokáció és a közlekedés kiváló. Több buszjárat és a M3 metró néhány percen belül gyalogosan elérhető. Közelben a Duna Pláza, Tesco áruház, több pékség, ...



Halász Dóra

+36-30-394-5360

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 377963 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 50 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2024 |
| Înălțime interioară | 3.7 m |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

