

## Csömödér Azonnal költözhető ház Csömödérben

28 000 000 HUF

Eladó felújított családi ház Csömödéren – tágas otthon akár több generáció számára is!

Csömödéren kínálunk megvételre egy 96 m<sup>2</sup>-es, azonnal költözhető, felújított családi házat, amely ideális választás nagyobb családok vagy akár több generáció együttélésére is.

Az ingatlan egy 909 m<sup>2</sup>-es, sík telken helyezkedik el, rendezett, nyugodt környezetben, a falu egyik mellékutcájában található, távol a forgalmas utcák zajától.

A ház főbb jellemzői:

- \* 96 m<sup>2</sup> lakóterület
- \* 4 külön nyíló szoba
- \* világos, tágas, jól átgondolt elrendezés
- \* teljes belső felújítás
- \* műanyag nyílászárók
- \* szigetelt födém
- \* cirkó központi fűtés
- \* vegyes tüzelésű kazán kiegészítő fűtési lehetőségként

Telek és udvar:

- 909 m<sup>2</sup>-es, sík telek
- saját kút az udvaron
- hangulatos filagória – ideális pihenéshez, családi összejövetelekhez
- gazdasági épület a ház mögött szerszámoknak

Elhelyezkedés:

A rendezett, jó állapotú, népszerű településen minden fontos szolgáltatás megtalálható (boltok, orvosi rendelő, védőnő stb), így a

...



**Fodor Ágnes**  
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 394627                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 96 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 909 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

