

Kakucs Újszerű környezetben 4 szobás!

159 800 000 HUF

Megvételre kínálunk Kakucs új parcellázású területén egy önálló nappali+3 hálós luxus családházat Budapesttől 40 percre az M5 autópálya vonzásában. Az ingatlan ÖNÁLLÓ 861nm-es ideális méretű fenntartható telken 2020-ban épült B30-Porotherm téglából, 15cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű passzív nyílászárókkal, és minőségi cseréptetővel.

A lakható terület 148 nm, tágas amerikai konyhás nappali+ három háló, két fürdőszoba kádas- valamint zuhanyzós, kazánház, előtér-közlekedővel.

Az épület falazata, szigetelése, fűtése magas műszaki tartalommal- napelemmel megfelel a mai kor igényeinek. A használati melegvizet valamint a fűtést kondenzációs kazán biztosítja padlófűtés- valamint radiátor formájában. Az egész éves komfortról 4 db hűtő-fűtő klíma, a biztonságról a videós kaputelefon, valamint aluredőnyök mellett risztó is gondoskodik.

Az ingatlan minden eleme a minőséget és a harmóniát tükrözi!

Extrák:

- Az egyedi tervezésű magassfényű gépesített konyha, indukciós főzőlap, páraelszívó, beépített mikróval, a konyhabútor ajtók és fiókok csillapítókkal vannak ellátva,
- Minőségi burkolatok (természetes stegu ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392870 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 178 m ² |
| Balcony/terrace | 100 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 861 m ² |
| View | Street |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2020 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

