

Szentendre Dunai panoráma!!

74 900 000 HUF

Szentendre kedvelt hegyvidéki környezetében, Tyúkosdűlő csendes aszfaltozott, mellékutcájában, ÜH/1 övezeti besorolású, 883 nm-es, telken, 1950-ben 30 cm-es téglából épült, 50 nm-es lakóterületű, 2 szobás, lapostetős, monolit betonfödémű, 3 rétegű nyílászárókkal szerelt lakóház eladó. A már meglévő épületre egy 50 nm-es, lakóterületű, 3 szobás könnyűszerkezetes, 10 cm-es külső hőszigeteléssel ellátott, összkomfortos faház került elhelyezésre, amihez egy dunai örökpanorámás 25 nm-es terasz kapcsolódik. Az épületegyüttes kiváló elosztású, napos-világos fekvésű, elektromos fűtésű, alsó része építés alatt álló a felső részét tekintve lakható, átlagos állapotú. Igény esetén a faház elbontását követően a két szint összeköthető, és akár téglafalazattal épített felső szint kialakítható.

Az ingatlan tehermentes rugalmasan birokba vehető!

Ajánljuk mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, emberléptékű házban szeretnének lakni, távol a város nyüzsgő forgatagától, tiszta levegőre, nyugalomra vágyanak, de mégis Budapest vonzáskörzetében maradnának.

Ezt a házat érdemes megnézni!
További részletekért várom megtisztelő hívását.
EA



Bognár László
+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392664 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 100 m ² |
| Balcony/terrace | 19 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 833 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

