

Székesfehérvár

290 000 000 HUF

Ip-004726. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló ipari telephelyen 683m² összalapterületű daruzott ipari csarnok eladó!

Igény esetén további két, 1000m²-es, valamint egy 1500m² alapterületű csarnoképület is megvásárolható.

Az épületek igény esetén bérbe is vehetők!

A telephely korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Területkimutatás:

- ▶ telekterület: 1600m²
- ▶ csarnoktér: 414m²
- ▶ iroda / szoc.blokk:
 - földszint: 117m² (4 irodahelyiség, konyha-étkező, zuhanyzós öltöző, női-férfi mosdó)
 - emelet: 152m² (nappali + 2 hálószobás lakás; a lakás külön megállapodás részét képezi)

Jellemzők:

- ▶ építés éve: 2007
- ▶ rendszeresen karbantartott, korszerű épület
- ▶ széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ biztonsági kamera és riasztó rendszer
- ▶ ipari kapu: 1db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)
- ▶ belmagasság: 4,5m
- ▶ áramkapaitás: 400A
- ▶ telepített napelemrendszer
- ▶ padlóteherbírás: 5t/m²
- ▶ 2t-s híddaru
- ▶ kiépített sűrített ...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID number	392428
Type	For sale - Storage
Space	683 m ²
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
Year of construction	2007

FOR SALE

