

**Borota**

14 000 000 HUF

Borotán eladó, jó állapotú családi ház nagy telekkel – azonnal költözhető, rövid birtokba adással.

Bács-Kiskun vármegyében, Borota településen kínálunk megvételre egy 1982-ben épült, 75,35 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi házat, 916 m<sup>2</sup>-es telekterülettel, 14.000.000.Ft irányáron.

Az ingatlan gáz-szilikát és blokktéglá szerkezetű, cseréptetővel fedett, belmagassága 2,77 méter, ami világos, élhető belső tereket biztosít. Állapota jó, azonnal költözhető, ugyanakkor igény szerint felújítással, korszerűsítéssel tovább alakítható.

A jelenleg lakott szinten az alábbi helyiségek kerültek kialakításra:

- 2 szoba
- közlekedő
- spájz
- konyha étkezővel
- fürdőszoba
- külön WC
- külön főzőfülke.

Az ingatlan tovább bővíthető, mivel a tetőtér beépíthető, így további lakóterek kialakítására is lehetőség nyílik.

A közművek közül víz, villany és gáz bevezetésre kerültek. A fűtés jelenleg gázkonvektorral történik, ugyanakkor két kémény is rendelkezésre áll, amely lehetőséget ad cserépkályha vagy kandallós fűtés kialakítására. A szennyvízelvezetés saját emésztővel megoldott ...



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	391580
Type	For sale - Family House
Space	75 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	916 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Silicate
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1982
Inner height	2.7 m

FOR SALE

