

## Kulcs Csodás családi birtok!

95 000 000 HUF

2024 m<sup>2</sup>-es családi birtok Kulcson – gondozott kerttel, halastóval és hangulatos pihenőterekkel

Külföldre költözés miatt kínáljuk megvételre ezt a nagy becsben tartott, különleges atmoszférájú családi birtokot.

A 2002-ben épült, háromszobás családi ház és a hozzá tartozó több mint 2000 m<sup>2</sup>-es, parkosított kert egy igazi oázis mindazok számára, akik nyugalmat és minőségi életteret keresnek.

A ház főbb jellemzői

Szobák száma: 3

Fűtés: gáz cirkó, radiátoros hőleadással

Hűtés: nappaliban hűtő-fűtő klíma

Helyiségek

Konyha-étkező: 21,6 m<sup>2</sup>

Nappali: 21,84 m<sup>2</sup>

Szoba: 15,8 m<sup>2</sup>

Szoba: 12,1 m<sup>2</sup>

Előszoba: 4,8 m<sup>2</sup>

Fürdőszoba: 5,6 m<sup>2</sup>

WC: 1,2 m<sup>2</sup>

Közlekedő: 1 m<sup>2</sup>

Kamra: 2,5 m<sup>2</sup>

Garázs: 18,4 m<sup>2</sup>

Terasz: 13,5 m<sup>2</sup>

A kert – valódi ritkaság

A birtok minden szeglete gondosan kialakított és szeretettel gondozott.

Parkosított, varázslatos kert.

Örökzöldek, virágágyások, sziklakert.

Télálló magnólia.

Levendulakert.

Több kerti tároló, műhely és ...



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	390451
Type	For sale - Family House
Space	103 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	2024 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2002
Inner height	2.6 m

FOR SALE

