

Szigethalom Szigethalom

67 000 000 HUF

Csendes, rendezett környezet | 613 nm-es telek | Tágas, világos terek
| Kiváló közlekedés!

Vételár: 67.000.000 Ft

Szigethalom egyik legjobb ár-érték arányú ingatlanja várja új tulajdonosát! Egy 99 nm-es, folyamatosan karbantartott, masszív téglalapítású családi ház összközműves telken, aszfaltozott utcában.

2 hatalmas szoba

*Tágas konyha

Fürdőszoba káddal, zuhanyzóval és WC-vel

*Külön WC + kamra

**Beépíthető tetőtér

Felújítások és extrák:

Új tetőcserép és 20 cm kőzetgyapot szigetelés

**Új nyílászárók- (a tetőtérben is)

A nemes vakolat borítás alatt lévő 10cm Dryvitra, külsőleg plusz 10 cm vastagságú Dryvit szigetelést került a födém szintig. A lábazat is új szigetelést kapott.

Villamoshálózat felújítva (új villanyóra, a nagyfogyasztók réz vezetékkel ellátva)

**3x25A áramerősség

**Hűtő-fűtő klímák a szobákban

*Pince (75 nm) - tárolónak, műhelynek kiváló

Fűtő kút a kertben

Kiváló közlekedés! **HÉV és Volánbusz megálló a közelben,

Kert és ...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID number	379616
Type	For sale - Family House
Space	99 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	613 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1983
Inner height	2.6 m

FOR SALE

