

**Budapest XIII. district**

72 900 000 HUF

**ÚLIPÓTVÁROSBAN SZUPER FELÚJÍTOTT GARZONLAKÁS ELADÓ!**

A belvárosban, a 13. és az 5. kerület határán eladó egy gyönyörűen felújított 37,5 nm-es, álló galériás lakás.

A lakás igényesen bútorozott, a galéria alatt egy szuper faltól-falig gardrób szekrény került beépítésre, ahová gyakorlatilag mindent el lehet pakolni és látványelemnek sem utolsó.

A társasház rendezett, a lépcsőház felújított, gyönyörű szobrokkal.

A környéken a tömegközlekedés kiváló, a közelben boltok, éttermek, szórakozó helyek, színházak találhatóak, de sétát is tehetünk a közeli Margit szigeten.

A meleg vizet, fűtést cirkó biztosítja, de a lakás hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

A lakás osztatlan közös tulajdonú, azonnal költözhető.

Ide tényleg csak a bőrdünnkel kell begurulni!

Amennyiben szeretné megtekinteni a lakást, vagy kérdése merülne fel, kérem, hívjon, akár hétvégén is! Ha nem tudom felvenni, visszahívom!

INGYENES, BANKFÜGGETLEN hiteltanácsadás!



**Bognár László**

**+36-70-455-5800**

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379612
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Orientation	Northeast
Inner height	4 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

