

**Szeged**

55 900 000 HUF

Eladó Budapesti krt-on 1. emeleti 2+2-es, kihelyezett előterés, erkélyes panel lakás

5 szintes társasház első emeletén eladó egy felújított 4 szobás erkélyes lakás befejezett panelprogramos társasházban.

Korábbi tulajdonos átalakítással minden szobát külön bejáratúvá tett, így a lakás kiváló lehet befektetési célra is.

Az átalakítás során a spájzot megszüntették és egy tágasabb konyha került kialakításra.

A fürdőszoba és a WC külön helységben igényesen felújított. A teljes villamoshálózatot is felújították.

A lakás tartozéka 2 db hűtő-fűtő klíma, minden ablakon szúnyogháló és redőny, beépített szekrények és egy hatalmas könyvespolc a folyosón.

A lakáshoz tartozik a pincében egy saját elkülönített tároló.

Az infrastruktúra kiváló, boltok, pékség, zöldséges, iskola-óvod-bölcsőde, orvos, gyógyszertár pár perc sétára található. A belváros tömegközlekedéssel könnyen elérhető, villamos-, busz- és trolimegállók egyaránt karnyújtásnyira vannak.



**Kuthy Balázs**  
**+36-70-751-6666**

k.balazs@gdn-ingatlan.hu

ID number	379489
Type	For sale - Flat (panel)
Space	72 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	13500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

