

**Budapest XIII. district**

360 000 HUF

XIII. kerület, Gömb utcában, nappali + 2 hálós, ÁLLATBARÁT, TERASZOS, PANORÁMÁS lakás kiadó!

A társasház 2003-ban épült, jó lakóközösségű, nagyon szép átriumos, zöld lépcsőházzal, LIFT VAN (üvegből).

PARAMÉTEREK: az ingatlan a 8. emeleten található, PANORÁMÁS, napos, világos lakás.

Lakás elrendezése: amerikai konyhás (gépesített) nappali, + 2 hálószoba, KÁDAS fürdőszoba, wc külön helyiségben. 63 nm + 30 mm-es fantasztikus TERASZ, amely mindegyik szobából megközelíthető! Az ablakok redőnyösek.

REZSI: közös költség: 37.000 Ft, rezsi 20.000 Ft, házközponti egyedi méréssel.

Az ingatlanhoz teremgarázs beálló tartozik: 20.000 Ft.

KÖZLEKEDÉS KIVÁLÓ: villamos, több busz megállója a közelben. Számítalan bevásárlási lehetőség is a környéken található.

Minimum 1 évre, 2 havi kaucióval és az első havi bérleti díjjal költözhető.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!) K.M.



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	378523
Type	For rent - Flat (brick)
Space	63 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2003
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	37000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

