

## Törökbálint Modern, prémium minőségben

175 000 000 HUF

PRÉMIUM extrák egy modern otthonban - az Ön kényelmére tervezve! GYÖNYÖRŰ külső-belső kivitelezésű ikerházat kínálunk megvételre Törökbálinton.

A 2024-ben épült 148 m<sup>2</sup>-es TÁGAS, VILÁGOS ház a luxus tökéletes kombinációját nyújtja 620 m<sup>2</sup> SAJÁT KERTTEL, így a szabadtéri pihenés minden pillanata ÉLMÉNNYÉ válik. Az ingatlan 38 m<sup>2</sup>-es terasszal és egy 310 m<sup>2</sup>-es közös kertrésszel is rendelkezik. Egy kiépített öntözőrendszer biztosítja a parkosított kert szépségét.

### FŐBB JELLEMZŐK:

4 szoba + 1 nagy gardrób, amely tökéletes tárolási lehetőséget biztosít

2 tágas fürdőszoba és 1 külön toalett, modern kialakítással

Tetőtéri tároló (30 m<sup>2</sup>) és lépcső alatti praktikus tároló

Tágas közlekedő és gépészeti helyiség az optimális elrendezés érdekében.

### KIEMELT EXTRÁK, amelyek igazán különlegessé teszik az otthont:

Parkosított kert automata öntözőrendszerrel

5 személyes WELLIS jakuzzi - a maximális kikapcsolódásért

Egyedi tervezésű konyha AEG gépekkel, amely a főzés szerelmeseinek álma

Ujjlenyomatos beléptető rendszer és videós kaputelefon a biztonság érdekében

Kültéri ...

ID number	377940
Type	For sale - Semidetached house
Space	148 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	38 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	620 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	West
Inner height	2.6 m



**Szőke Livia**

**+36-20-517-7372**

[l.szoke@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.szoke@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

