

Budapest XI. district Gellérthegyi luxus Földszint 2-es

399 000 000 HUF

Gellérthegyen 2021-ben épült 8 lakásos társasházban eladó földszinti, 123 m²-es, nappali + 4 hálószobás teraszos lakás.

Saját hőszivattyús mennyezeti hűtés-fűtés és padlófűtés van minden helyiségben, amely a szobákban külön is szabályozható.

Beépített gardrószerkények, beépített konyhabútorok és BOSCH gépek, WELLIS fürdőszobabútorok és szerelvények a műszaki tartalom része.

A falak fehér festést kaptak, a lakószobákban fa parketta, fürdőszobában márvány mintás padlólap és fali csempe.

3 rétegű hőszigetelő üvegezésű alumínium nyílászárók kerültek beépítésre szürke színben, távirányítós vezérlésű külső és belső árnyékolórendszerrel a napvédelem és a belátás igény szerinti korlátozásra. A riasztórendszer kiépített a lakásban.

A lakás önálló DAIKIN hőszivattyújának, a korszerű nyílászáróknak köszönhetően energiahatékony, a rezszi alacsony.

Jelenleg bútorozott, a mobíliák nem része a lakás műszaki tartalmának.

Az épületben 8 személyes KONE gyártmányú lift biztosítja a függőleges közlekedést a lakás, tároló, gépkocsi parkolóhelyek között.

A társasház közös ...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 372052 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 123 m ² |
| Balcony/terrace | 28 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 1132 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Garage/parking space buy |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2021 |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | Yes |

FOR SALE

