

## Halogy Faluszéle

90 962 500 HUF

Dieses stilvolle Anwesen wurde im charakteristischen „Arts and Crafts“-Stil erbaut – unter Verwendung alten sowie neuen, lokal produzierten Baumaterialien.

Das Wohngebäude besteht aus zwei verbundenen Einheiten. Die Gesamtwohnfläche beträgt hier 175 m<sup>2</sup> bzw. das Grundstück großzügige 4 500 m<sup>2</sup> umfasst.

Die Raumaufteilung gestaltet sich wie folgt:

- Unteres Geschoss: ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche
- Mittleres Geschoss: Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Speisekammer, Schlafzimmer
- Oberes Geschoss: Zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne

Das Anwesen ist mit zahlreichen maßgefertigten Holzmöbeln ausgestattet, welche als integraler Bestandteil des Hauses im Kaufpreis enthalten sind.

Das Gebäude wurde aus hochwertigen Porotherm-Ziegeln in 2003 errichtet, die Immobilie befindet sich in einem gut erhaltenen Zustand und wurde laufend instandgehalten.

Die Holzfenster und -türen sind mit Doppelverglasung ausgestattet, was für ein angenehmes Wohnklima sorgt. Die Bodenbeläge bestehen aus einer stilvollen Kombination aus Ziegelboden und massiven Holzdielen, die dem Haus ...



**Fodor Ágnes**

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 395672                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 175 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 5 Zimmer                  |
| Grundstück          | 4500 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2003                      |

VERKAUF

