

Veszprém Takácskert

169 000 000 HUF

Új építésű ikerház eladó Veszprém egyik legszebb, kertvárosi részén!

- Veszprém kiemelt, nyugodt környezetében, a Baláca soron, a Vetési Gimnázium mögött kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, modern műszaki tartalmú ikerházat.
- Az ingatlan kiváló lehetőség azok számára, akik egy értékálló, jól alakítható otthonot keresnek Veszprém egyik legkedveltebb részén.
- Az ikerház tulajdonságai:
 - 2024-ben kapta meg a használatba vételi engedélyt az épület
 - 210 nm a félszuterén szinttel együtt
 - Jelenleg szerkezetkész, de igény szerint kulcsrakészen is megvásárolható
 - Amerikai konyhás nappali kialakítással
 - 3 + 1 félszobával rendelkezik
 - Fűtése: hőszivattyú (padlófűtés és mennyezeti hűtés-fűtés)
 - Alacsony rezsiköltséggel rendelkezik
 - Fa nyílászárókkal felszerelve, hang és hőszigetelt (3 rétegű üveg)
 - A félszuterén szint külön kialakítható irodának vagy akár dűhögőnek, plusz 2 helyiség kialakítva tárolókkal
 - Közel 50 négyzetméteres saját garázzsal
 - A tetőtérben további szobák és fürdő kiépítésre előkészítve
 - A kert tereprendezése ...

ID nummer	394868
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	210 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	650 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

