

Budapest IV. bezirk

74 000 000 HUF

Világos, csendes otthon Újpest szívében – azonnali lehetőség!

Újpest központjától mindössze pár perc sétára, mégis nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 60 m²-es, 2+1 félszobás, erkélyes lakást egy rendezett, szigetelt társasház 3. emeletén.

Miért fogod szeretni?

Kiváló elosztás – külön nyíló szobák, ideális családnak vagy befektetésnek

Világos terek – nagy ablakok, észak-déli tájolás

Csendes környezet – nem utcára néző, nyugodt lakás

Erkély – déli fekvéssel, kellemes kilátással

Praktikus megoldások – hatalmas beépített szekrény a közlekedőben

Azonnal szépíthető – tisztasági festéssel könnyen új otthonná varázsolható

A lakás műanyag nyílászárókkal felszerelt, a szobák laminált parkettásak, a többi helyiség járólapos. A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helyiségben található.

Gazdaságos fenntartás:

Távfűtés egyedi mérőkkel

Alacsony rezsi, fogyasztás alapján fizetve

Extra: jelenleg egy 9 m²-es pince bérleti lehetőség is tartozik hozzá!

Lokáció, ami mindent visz:

Metró, bevásárlási lehetőségek, iskolák, ...



Bognár László

+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer | 394605 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 60 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 2 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Panel |
| Heizung | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1965 |
| Innenhöhe | 2.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 21240 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

