

## Jobbágyi Központban

16 900 000 HUF

Autentikus paraszt ház feeling, némi modernációval!

Megvételre kínálok Jobbágyi központi részén egy 792 nm telken, jó állapotú, vályog + téglafalazatú, dél-nyugati fekvésű, 2 szoba + nappalis nettó 72,68 nm-es, bruttó 105,97 nm-es családi házat.

Az ingatlan 2000-ben műszaki, 2016-ban estétikai felújításon esett át, aminek keretében bevezetésre került a gáz és kiépítésre került a gázcirkó, elektromos hálózat cseréje megtörtént, valamint az ingatlan teljes festést kapott.

A cirkó mellé még társul egy vegyes kazán is, a melegvizért pedig villanybojler felelős.

A kert parkosított, rendezett és 2 db nagy méretű tárolóval is rendelkezik, melyből az kisebb fűtött.

Infrastruktúrája kiváló, gyalog 5 percen belül található buszmegálló, óvoda, iskola, orvosi rendelő, bolt.

Autóval 1 perc a 21-es főút, valamint 15 perc az M3-as autópálya.

Az ingatlan megfelel a Falusi CSOK és 3% hitel (OSP) feltételének!

INGYENES hitel tanácsadás!

CSOK+, Falusi CSOK és OSP (3%-os) hitel ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és ...



**Bognár Katalin**

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID numer            | 394083                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 105 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 792 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1950                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.1 m                     |

VERKAUF

