

## Diósd Csendes utcában

174 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK – PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ DIÓSDLIGETEN, DUPLA GARÁZZSAL ÉS NAPELEMMEL

Ha egy nyugodt, zöldövezeti környezetben lévő családi házat keres, ahol a panoráma, a tágas terek és a jól átgondolt elrendezés egyszerre van jelen, érdemes megismernie ezt az ingatlant.

Diósdliget egyik csendes utcájában kínálunk megvételre egy háromszintes családi házat, amely ideális választás lehet családok számára, akik tágas és jól szeparált életteret keresnek Budapest közvetlen közelében.

A ház praktikus elrendezése, dupla garázsa, napelemes rendszere és a panorámás kilátás olyan adottságok, amelyek hosszú távon is értéket képviselnek.

---

### # Főbb adatok

Telek mérete: 442 m<sup>2</sup>  
Nettó lakótér: 139 m<sup>2</sup>  
Bruttó alapterület: 195 m<sup>2</sup> (3 szint összesen, garázzsal és tárolóval)  
Terasz: 38 m<sup>2</sup>  
Garázs: kétállásos, házkapcsolatos (kb. 45 m<sup>2</sup>)  
Építés éve: 2007  
Felújítás: 2018

Az ingatlan rendszeresen karbantartott állapotú, igény szerint tisztasági festést követően költözhető.

---

### # Helyiségek elosztása

## Pince / ...



**Tromposch Edina**

+36-30-220-9539

e.tromposch@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393200
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	195 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	442 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2007
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

